

När krävs kontrollansvarig?

Kontrollansvariges roll

För att säkerställa att de krav och lagar som finns följs vid byggnation och rivning krävs ibland en kontrollansvarig. Du som byggherre har det yttersta ansvaret, men har kontrollansvarige (KA) som hjälp.

Förslag till kontrollansvarig ska anges redan vid bygglovsansökan/anmälan. KA kan anmälas direkt i vår e-tjänst **Anmäla kontrollansvarig** på bygg.norkoping.se. Kontrollansvarig måste vara certifierad, på boverket.se finns ett register med certifierade personer.

Kontrollansvarige ska bland annat:

- upprätta en kontrollplan
- medverka vid tekniskt samråd, besiktningar, övriga kontroller och byggnadsnämndens arbetsplatsbesök
- dokumentera arbetsplatsbesök
- skriva utlåtande till slutbesked.

Exempel på åtgärder där kontrollansvarig inte krävs:

- enkla skärmtak
- uterum
- inglasade balkonger
- enkla tillbyggnader
- altaner
- mindre rivningar
- enkla garage
- markarbeten.

Varje ärende behandlas enskilt och behovet av kontrollansvarig anpassas därefter.