



FOKUS: STATISTIK

Preliminär delområdesprognos för geografiska indelningar av Norrköping 2015-2019

Dokumentet är en kort dokumentation av *den preliminära delområdesprognosen 2015*. I mars månad presenterades den preliminära totalprognosen för kommunen och den används i pågående budgetarbete. Delområdesprognosen används främst som planeringsunderlag för kommunens olika verksamheter.

Dokumentet redovisar prognosuppgifter tom år 2019, men prognosberäkningar finns tom år 2024.

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning.....	2
Preliminär delområdesprognos 2015.....	3
Inledning.....	3
Förutsättningar och antaganden	3
Nybyggnation, inflyttning i tomma lägenheter med mera	4
Flyttningars påverkan på befolkningssammansättningen	4
Resultat.....	5
Norrköpings tätort, övriga tätorter samt landsbygden.....	5
Stadsdelar och delområden på landsbygden.....	5
Källor.....	7

Text och diagram: Charlotte Lundberg, ekonomi- och styrningskontoret, Norrköpings kommun, planeringochstatistik@norrkoping.se

Tidigare publikationer i serien Fokus Statistik, fr.o.m. delår 2013:

- Befolkningsförändring 1:a halvåret 2013 (FS 2013:5, daterad 2013-08-15)
- Resursbehovsutvecklingen 2013-2022 (FS 2013:6, daterad 2013-10-17)
- Övergångar från gymnasium till högskola 2012 (FS 2013:7, daterad 2013-11-04)
- Arbetsmarknadsstatistik för Norrköping (FS 2013:8, daterad 2013-12-11)
- Hushållsstatistik 2012 (FS 2013:9, daterad 2013-12-11)
- Hushållens boende 2012 (FS 2013:10, daterad 2013-12-19)
- Kommunalskatten 2014 (FS 2013:11, daterad 2013-12-19)
- Befolkningsförändringar under 2013 (FS 2014:1, daterad 2014-02-19)
- Arbetskraftflöden 2012 (FS 2014:2, daterad 2014-04-04)
- Preliminär befolkningsprognos för Norrköping 2014-2023 (FS 2014:3, daterad 2014-04-16)
- Preliminär delområdesprognos för geografiska indelningar av Norrköping 2014-2018 (FS 2014:4, daterad 2014-06-05)
- Befolkningsförändring 1:a halvåret 2014 (FS 2014:5, daterad 2014-08-14)
- Allmänna val i Norrköping 2014 – preliminära resultat (FS 2014:6, daterad 2014-09-15)
- Övergångar från gymnasium till högskola 2013 (FS 2014:7, daterad 2014-11-25)
- Arbetsmarknadsstatistik för Norrköping 2013 (FS 2014:8, daterad 2014-12-08)
- Resursbehovsutveckling 2013-2023 (FS 2014:9, daterad 2014-12-18)
- Befolkningsförändringar under 2014 (FS 2015:1, daterad 2015-02-19)
- Preliminär befolkningsprognos för Norrköping 2015-2024 (FS 2015:2, daterad 2015-03-27)

Länk till publikationerna på hemsidan:
www.norrkoping.se/organisation/statistik/publikationer/fokus-statistik/

Preliminär delområdesprognos 2015

Inledning

Dokumentet är en kort dokumentation av *den preliminära delområdesprognosen 2015*. I mars månad presenterades den preliminära totalprognosen för kommunen och den används i pågående budgetarbete. Den preliminära totalprognosen följs upp under året och kan komma att revideras i augusti beroende på utfall till och med juli månad. Denna senare prognos kommer att benämnas *definitiv prognos*. I samband med revideringen kommer även delområdesprognosen att räknas om. Förhoppningen är dock att den preliminära prognosen kommer att bedömmas vara så pass träffsäker och fortsätta vara gällande prognos även efter uppföljningen i augusti.

Uppföljningen kommer att baseras på utfall tom juli månad och beräkningar av troliga utfall för resten av året baserat på tidigare år befolkningsutvecklingar under samma tid.

Dokumentet redovisar prognosuppgifter tom år 2019, men prognosberäkningar finns tom år 2024.

Förutsättningar och antaganden

För att göra en delområdesprognos delas kommunen upp i mindre geografiska områden, så kallade prognosområden. Prognosområdena motsvarar, i centralorten Norrköping och större tätorter, del av stadsdel. På landsbygden motsvarar de mindre geografiska områden. I några fall har områdena delats upp ytterligare för att få så homogena områden som möjligt avseende på typ av boende. Varje prognosområde klassas sedan med en ”typkod” som anger vilken typ av boende det är, ålder på husen och efter storleken på nivåfaktorn. Nivåfaktor beräknas med hjälp av taxeringsvärdet och ingår i prognosunderlaget från Statistiska centralbyrån. Faktorn är tänkt att vara ett mått på attraktiviteten i området.

Typkoderna definieras i prognosmodellen, exempel på typkoder kan vara småhus inom tätort på glesbygd eller äldreboende. För varje typkod görs antaganden om in- och utflyttning samt fruktsamhet på liknande sätt som för totalprognosen, skillnaden är att flyttningarna anges som andel av befintlig befolkning. Andelen flyttare anges efter bebyggelsens ålder för att man ska kunna göra antaganden om till exempel generationsskiften i bostadsområden. Fruktsamhetstal anges för varje typkod, i form av procentuell avvikelse från antagandet på totalnivån. Däremot används samma dödsrisker som för totalprognosen.

I prognosen 2015 används ett trettiotal olika definierade typkoder för de drygt 200 prognosområdena.

När delområdesprognosen är beräknad stäms den av mot totalprognosen genom att delområdesprognosen justeras per kön och ålder till totalprognosens nivå.

Resultatet för delområdesprognosen redovisas inte på så låg nivå som på prognosområde, eftersom uppgifterna är osäkrare ju lägre nivå man använder. Prognosområdena summeras i stället till större delområden inom kommunen.

Större delområden är till exempel stadsdelar, tätorter, delområden på landsbygden och andra indelningar som används inom kommunens olika verksamheter.

Nybyggnation, inflyttning i tomma lägenheter med mera

För varje prognosområde anges eventuell nybyggnation, rivning och inflyttning i tomma lägenheter. I prognosmodellen kan även hänsyn tas till utflyttning ur bostäder, där man antar att det inte blir någon inflyttning under året. I prognosen för tiden 2015 till 2019 har antagits att det kommer att byggas drygt 3 000 lägenheter i flerbostadshus eller i småhus. Inga antaganden om rivningar har gjorts. Under de följande fem åren, den så kallade utblicksperioden mellan 2020-2024, har det antagits en nybyggnation på över 2 000 lägenheter.

Planerad nybyggnation av småhus och lägenheter i flerbostadshus i olika områden är en viktig del av antagandena i prognosmodellen. Antagandena om nybyggnationer baseras på uppgifter från kommunens stadsbyggnadskontor. Det är uppgifter om aktuellt planarbete och uppskattning av kommande projekt som ligger till grund för antaganden om nybyggnation.

En stor del av antagandena om kommande byggnationerna återfinns i Norrköpings centralort. Det är ett område som är högt prioriterat i den gällande översiktsplanen. Exempel på områden med planerad byggnation av flerbostadshus är Sandtorp i Klockartorpet, södra Vrinnevi, studentboende i stadsdelen Berget, i den fastighet där det tidigare fanns ett fängelse samt i stadsdelen Saltängen.

Områden där det planeras nybyggnation av småhus är Brännestad, Åby, Svärtinge skogsbacke, Fyrby och södra Vrinnevi. Det finns även tomter till salu och planer på framtida nybyggnationer i till exempel Arkösund, Kimstad och Krokek.

Det är svårt att göra korrekta antaganden om **var** och **när** det kommer att byggas nya bostäder. Även om man ganska säkert tror sig veta området där det kommer att byggas, är det svårt att säga när det kommer att vara dags för inflyttning. Svårigheter kan finnas i att få fram en godkänd detaljplan och en intresserad byggherre. Säkerheten i antagandena är oftast bäst de första åren i prognosperioden. Ju längre perspektiv – desto osäkrare antaganden.

Det finns bostäder som byggs redan idag med inflyttning under 2015, vilket är det första prognosåret. Det är till exempel i Nordantill (kvarteret Krogen), Sandtorp (området som tidigare kallades Kneippen Syd), bostadsrätter vid Ljurafället och småhus i Jursla. Andra lägenheter med inflyttning år 2015 är huset Katscha som ligger i Industrilandskapet samt studentbostäder centralt.

Det inte något överskott av outhyrda lägenheter i Norrköping. Vakansgraden är låg och det finns inget område i dagsläget med ett stort antal outhyrda lägenheter.

Flyttningars påverkan på befolkningssammansättningen

Omflyttningar inom kommunen och flyttrörelser över kommungräns påverkar befolkningssammansättningen, självklart för kommunen totalt, men olika delområden kan påverkas mycket av flyttrörelser. Antagande om flyttares åldersfördelningar baseras till stor del på vilken typ av bostad det är.

Till exempel antas att det är främst barnfamiljer som flyttar till nybyggda småhus i tätorter.

Till kommunen totalt har det under senare tid flyttat drygt 6 000 personer per år medan omkring 5 000 personer har flyttat från Norrköping. Till detta kommer cirka 16 000 omflyttningar inom kommunen varje år som alltså också påverkar befolkningssammansättningen.

Resultat

Resultatet från delområdesprognosen kan delas upp i olika geografiska områden, olika åldersfördelningar och även i könsuppdelning. Detta dokument redoviar enbart folkmängden totalt i olika delområden. Andra uppdelningar kan fås från ekonomi- och styrningskontoret.

Norrköpings tätort, övriga tätorter samt landsbygden

Vi har delat upp Norrköping i tre områden: Norrköpings tätort, övriga tätorter och landsbygd. Denna geografiska indelning av tätorter överensstämmer inte helt med Statistiska centralbyråns definition av tätort, utan utgår från kommunens egen geografiska indelning i delområden.

Mellan åren 2010 och 2014 har folkmängden i Norrköpings tätort ökat mest både i absoluta tal och procentuellt sett följt av landsbygden. Under fyraårsperioden ökade Norrköpings tätort med 4 320 personer vilket motsvarar +4,7 procent.

Befolkningsprognosen visar en fortsatt ökning i alla tre områden där Norrköpings tätort antas fortsätta vara det område som ökar mest, följt av övriga tätorter på grund av det stora antalet planerade nybyggnationer i många av kommunens tätorter.

Faktisk folkmängd år 2010-2014 och befolkningsutvecklingen 2015-2019 i Norrköpings tätort, övriga tätorter samt landsbygd enligt preliminär befolkningsprognos 2015

Område	Faktiskt antal					Prognos				
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Norrköpings tätort	92 325	92 765	94 041	95 475	96 647	97 905	99 221	100 782	102 185	103 488
Övriga tätorter	22 921	22 992	23 061	23 114	23 245	23 402	23 638	23 790	24 103	24 378
Landsbygd	14 598	14 687	14 801	14 940	15 151	15 297	15 379	15 389	15 465	15 736
Övrigt	206	179	221	220	240	240	240	240	240	240
Summa	130 050	130 623	132 124	133 749	135 283	136 844	138 478	140 202	141 992	143 842

Källa: Statistiska centralbyrån (år 2010-2014), Norrköpings kommun, ekonomi- och styrningskontoret (åren 2015-2019)

Not: gruppen "Övriga" avser personer som inte har kunnat hänföras till ett geografiskt område.

Stadsdelar och delområden på landsbygden

I Norrköping finns det ett 60-tal områden som utgör stadsdelar, större tätorter och delområden på landsbygden med folkmängd mellan ett fåtal personer till 9 000

personer. Säkerheten i prognosuppgifterna varierar i de olika områdena, beroende på bland annat folkmängd, typ av område, nybyggnationer och befolkningens rörlighet.

De befolkningsökningar som redovisas beror till stor del på antagna nybyggnationer. Som tidigare har nämnts så är det en stor osäkerhet i dessa antaganden, vilket kan ge mindre eller större avvikelser i mellan befolkningsprognos och framtida faktiska folkmängd.

Faktisk folkmängd år 2010-2014 i stadsdelar, större tätorter och delområden på landsbygden samt befolkningsutvecklingen 2015-2019 enligt preliminär befolkningsprognos 2015

Område	Faktiskt antal				Prognos					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Nordantill	6 092	6 050	6 166	6 195	6 270	6 403	6 458	6 598	6 680	6 893
Marielund	4 228	4 282	4 450	4 519	4 541	4 568	4 576	4 568	4 535	4 532
Lagerlunda	1 213	1 221	1 223	1 244	1 249	1 261	1 276	1 284	1 291	1 303
Butängen	11	10	9	10	9	10	10	10	10	10
Ingelsta	29	24	39	47	51	52	52	51	50	50
Saltängen	173	257	264	345	338	342	478	615	739	780
Slotshagen	3	2	2	2	2	2	3	3	3	3
Händelö	23	14	17	15	19	20	20	21	21	21
Herstadberg	236	238	234	250	253	256	260	262	264	267
Gamla staden	3 367	3 328	3 427	3 522	3 710	3 721	3 744	3 851	3 993	4 025
Östantill	6 153	6 182	6 276	6 383	6 457	6 444	6 443	6 426	6 517	6 537
Oxelbergen	3 247	3 246	3 298	3 280	3 332	3 331	3 346	3 351	3 359	3 380
Sylten	13	17	15	16	16	17	17	17	17	17
Risängen	42	37	37	34	41	44	45	45	45	45
Lindö	4 915	4 906	4 860	4 892	4 905	4 920	4 944	4 975	5 054	5 102
Berget	2 382	2 369	2 403	2 425	2 507	2 659	2 754	2 790	2 830	2 987
Såpkullen	1 816	1 842	1 830	1 863	1 902	1 907	2 022	2 207	2 381	2 442
Söderstaden	3 899	3 903	3 949	3 983	3 971	3 976	4 002	4 007	4 016	4 050
Klingsberg	2 241	2 246	2 267	2 315	2 296	2 440	2 536	2 722	2 712	2 717
Ljura	2 204	2 221	2 314	2 427	2 388	2 395	2 410	2 414	2 419	2 441
Haga	5 384	5 340	5 367	5 351	5 407	5 465	5 463	5 573	5 705	5 870
Enebymo	4 882	4 867	4 971	4 949	4 980	4 999	5 023	5 029	5 038	5 064
Pryssgården	1 451	1 450	1 456	1 451	1 487	1 498	1 512	1 515	1 518	1 527
Fiskeby	701	697	692	704	710	723	733	738	742	750
Himmelstalund	9	12	11	15	13	14	15	15	15	15
Svärtinge	2 975	3 040	3 110	3 138	3 152	3 227	3 302	3 342	3 403	3 477
Eneby landsbygd	513	511	520	522	531	538	541	539	535	534
Åby tätort	5 094	5 137	5 174	5 172	5 179	5 195	5 220	5 275	5 377	5 478
Jursla	1 652	1 633	1 627	1 636	1 662	1 673	1 709	1 741	1 747	1 760
Simonstorp	256	261	253	254	257	264	271	275	279	283
Kvillinge landsbygd	1 783	1 757	1 770	1 813	1 884	1 902	1 922	1 933	1 944	1 960
Strömsfors	564	567	574	570	589	599	610	618	624	632
Krokek	4 298	4 315	4 370	4 381	4 404	4 436	4 477	4 480	4 478	4 498
Kvarsebo	180	172	170	166	177	180	184	186	187	190
Kolmårdens landsbygd	985	988	984	982	999	1 001	1 006	1 005	1 072	1 187

Fortsättning nästa sida.

Fortsättning på tabell:

Faktisk folkmängd år 2010-2014 i stadsdelar, större tätorter och delområden på landsbygden samt befolkningsutvecklingen 2015-2019 enligt preliminär befolkningsprognos 2015

Område	Faktiskt antal				Prognos					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ljunga	649	642	630	627	642	647	655	659	664	671
Östra Husby	801	808	810	816	822	823	824	822	820	820
Arkösund	157	159	162	157	155	160	164	167	170	173
Vikbolandets landsbygd	5 168	5 222	5 277	5 293	5 414	5 423	5 442	5 440	5 438	5 552
Hageby	8 051	8 243	8 505	8 783	9 017	9 084	9 180	9 223	9 255	9 338
Smedby	2 807	2 788	2 805	2 815	2 872	2 889	2 910	2 951	3 134	3 148
Rambodal	2 763	2 883	2 873	2 918	3 018	3 063	3 113	3 257	3 281	3 318
Brännestad	769	751	773	768	775	785	796	801	805	813
Styrstad	359	360	370	373	375	376	380	383	384	388
Navestad	4 331	4 407	4 402	4 515	4 553	4 598	4 672	4 735	4 792	4 870
Tingstad	1 138	1 170	1 180	1 201	1 222	1 237	1 255	1 265	1 278	1 296
Kneippen	2 067	2 055	2 018	2 031	2 024	2 190	2 313	2 522	2 704	2 820
Klockaretorpet	5 031	4 980	5 031	5 182	5 282	5 484	5 659	5 754	5 806	5 853
Borg	1 028	1 044	1 042	1 062	1 059	1 059	1 059	1 052	1 044	1 039
Ektorp	4 040	4 109	4 201	4 272	4 300	4 331	4 363	4 391	4 419	4 454
Vilbergen	4 583	4 593	4 639	4 723	4 709	4 761	4 742	4 725	4 698	4 701
Skarphagen	3 142	3 162	3 188	3 201	3 195	3 205	3 221	3 222	3 222	3 232
Vrinnevi	50	47	46	45	48	48	112	112	112	113
Kårtorp	994	1 039	1 055	1 065	1 049	1 136	1 141	1 138	1 134	1 135
Skärblacka	4 011	4 002	3 954	3 967	3 979	3 988	3 999	3 996	3 992	4 002
Kimstad	1 506	1 473	1 452	1 458	1 451	1 437	1 455	1 468	1 481	1 501
Norsholm	560	578	580	579	577	571	568	562	684	695
Vånga	218	205	195	193	199	201	201	200	198	197
Skärblacka landsbygd	2 607	2 582	2 586	2 614	2 618	2 624	2 634	2 634	2 636	2 644
Övrigt	206	179	221	220	240	240	240	240	240	240
Norrköping	130 050	130 623	132 124	133 749	135 283	136 844	138 478	140 202	141 992	143 842

Källa: Statistiska centralbyrån (år 2010-2014), Norrköpings kommun, ekonomi- och styrningskontoret (åren 2015-2019)

Källor

Befolkningsstatistik från Statistiska centralbyrån

Kommuninvånardata (KID), kommunens befolkningsregister

Prognosunderlag, beställd statistik från Statistiska centralbyrån

Bearbetningar och beräkningar med hjälp av Excel och programvaran Demos från Aditro

Norrköpings kommun.

För dig. För alla. För det goda livet.

I Norrköpings kommun har alla rätt till jämlikhet, delaktighet och del av välfärden. Vår vision handlar om det goda livet, och uppdraget är att skapa, utveckla och leverera välfärdstjänster till medborgare och verksamheter i vårt område.

Vår framtid ser ljus ut. Vår befolkning växer, och vi har en potential som bara begränsas av oss själva. Vi brukar säga att kraften kommer ur kreativitet och våra 9 000 medarbetare.

Genom att planera och driva en ständig utveckling av miljöer, boende, näringslivsklimat och service till medborgarna skapar vi förutsättningar för ett nytt, spännande Norrköping. En kreativ mötesplats för människor och möjligheter.

EKONOMI- OCH STYRNINGSKONTORET

Adress: Rådhuset, 601 81 Norrköping

Tel: 011-15 00 00

E-post: ekosty@norrkoping.se

www.norrkoping.se

