

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Vårt diarienummer
SPN 2018/0402 214

tillhörande ändring av Detaljplan för kvarteret

Kopparkypen med närområde
inom Berget i Norrköping (Hemvärnet 3)

den 17 juni 2019



SAMRÅDSHANDLING

Begränsat standardförfarande

Syftet med undersökning om betydande miljöpåverkan

Enligt 6 kapitlet 3 § miljöbalken (MB) ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Den strategiska miljöbedömningens första steg, enligt 6 kapitlet 5-6 §§ MB, är att undersöka om genomförandet av detaljplanen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) göras.

Om en verksamhet enligt 7 kapitlet 28a § MB kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt miljöbedömningsförordningen (2017:966) 2 §, punkt 2 och 6 § eller bilagan till denna förordning antas planen alltid medföra en betydande miljöpåverkan.

Genomförandet av en detaljplan antas alltid medföra en betydande miljöpåverkan om planområdet får tas i anspråk för de ändamål som anges i 4 kapitlet 34 § plan- och bygglagen (PBL).

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

1 Motiverat ställningstagande

Genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

2 Detaljplanens syfte

Syftet med ändring av detaljplanen är att på fastigheten Hemvärnet 3 införa rivningsförbud, bestämmelsen ”r”, samt tydliggöra vilka kulturhistoriska värden som finns i byggnaden genom bestämmelserna ”f” och ”q”. Gällande detaljplan reglerar användningen till ”Q”, det vill säga ”Användning anpassad till bebyggelsens kulturvärden”, denna bestämmelse fortsätter att gälla.

Undersökning om betydande miljöpåverkan för miljöaspekter

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
PÅVERKAN PÅ MILJÖMÅL			
<i>Nationella och regionala miljömål</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Miljöorienterade mål i Norrköpings kommuns aktuella budget</i>			X
Ingen påverkan.			
PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD			
	J	K	N
<i>Riksintressen: 3 och 4 kapitlet MB om hushållning av mark och vatten</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>5 kapitlet MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>7 kapitlet MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>9-15 kapitlet MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden med mera)</i>			X
Ingen påverkan.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
<i>Fornlämningar och byggnadsminnen</i>			X
Länsstyrelsen har meddelat att fråga om byggnadsminne är väckt.			
ÖVERENSSTÄMMER MED KOMMUNALA RIKTLINJER	J	K	N
<i>Program</i>	X		
I detta fall har program inte bedömts nödvändigt att upprätta med hänsyn till områdets avgränsning och ändringens omfattning.			
<i>Översiktsplanen</i>	X		
Översiktsplanen för staden, Norrköpings kommun antagen av kommunfullmäktige 2017 anger att fastigheten ligger inom utvecklingsområde 1, Centrum. Centrum ska bebyggas med blandad bebyggelse med hög arkitektonisk karaktär. Kulturhistoriska värden i bebyggelsen ska beaktas och dras nytta av för att ytterligare höja stadens attraktivitet.			
<i>Riktlinjer för bostadsbyggande</i>	X		
Ingen påverkan.			
<i>Dagvattenhantering</i>	X		
Ingen påverkan.			
<i>Naturvård</i>	X		
Ingen påverkan.			
<i>Gemensam klimatvision för Linköping-Norrköping</i>	X		
Ingen påverkan.			
PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER			
<i>Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar med mera)</i>			X
Ingen påverkan.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
<i>Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång med mera)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Luft och lokalklimat (luftrörelse)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Djurliv och vegetation (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär? Påverkas biologisk mångfald?)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Landskaps- och stadsbild</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Miljöpåverkan från omgivande verksamhet</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Transporter/kommunikation (minskning eller ökning, investering)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Rekreation</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Kulturmiljö</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Jordbruksmark</i>			X
Ingen påverkan.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
<i>Nuvarande mark- och vattenanvändning</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Inte förnyelsebara naturresurser</i>			X
Ingen påverkan.			
PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA	J	K	N
<i>Ljus (bländande ljussken)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Buller och vibrationer</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning med mera)</i>			X
Ingen påverkan.			
KLIMATPÅVERKAN	J	K	N
<i>Påverkan</i>			X
Ingen påverkan.			
KLIMATANPASSNING	J	K	N
<i>Högre temperaturer</i>			X
Ingen påverkan.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
<i>Ökad nederbörd och översvämningar</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Stigande havsnivåer</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Risker för ras, skred och erosion</i>			X
Ingen påverkan.			
ÖVRIGT	J	K	N
<i>Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Betydande miljöpåverkan i näraliggande kommun eller land</i>			X
Ingen påverkan.			

Undersökning om betydande miljöpåverkan för sociala aspekter

SOCIAL HÅLLBARHET	J	K	N
<i>Nationella folkhälsomål</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Jämställdhet</i>			X
Ingen påverkan.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
<i>Tillgänglighet</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Barnperspektiv</i>			X
Ingen påverkan.			
<i>Sammanhållen stad</i>			X
Ingen påverkan.			

Medverkande tjänstemän

Undersökningen om betydande miljöpåverkan har upprättats av Anita Johansson i samverkan med Magnus Gullstrand på samhällsbyggnadskontoret i Norrköpings kommun.

Samhällsbyggnadskontoret

Anna Vernersson
gruppledare detaljplanering

Mats Alenljung
planarkitekt

Referenser

Utredningar för detaljplanen

Forstéenska gården Norrköping, Antikvarisk rapport och byggnadsdokumentation, Fredriksson arkitektkontor AB, 2019-04-23.

Kommunala handlingar och riktlinjer

Översiktsplan för staden. Norrköpings kommun. Antagen i kommunfullmäktige 2017-06-19.