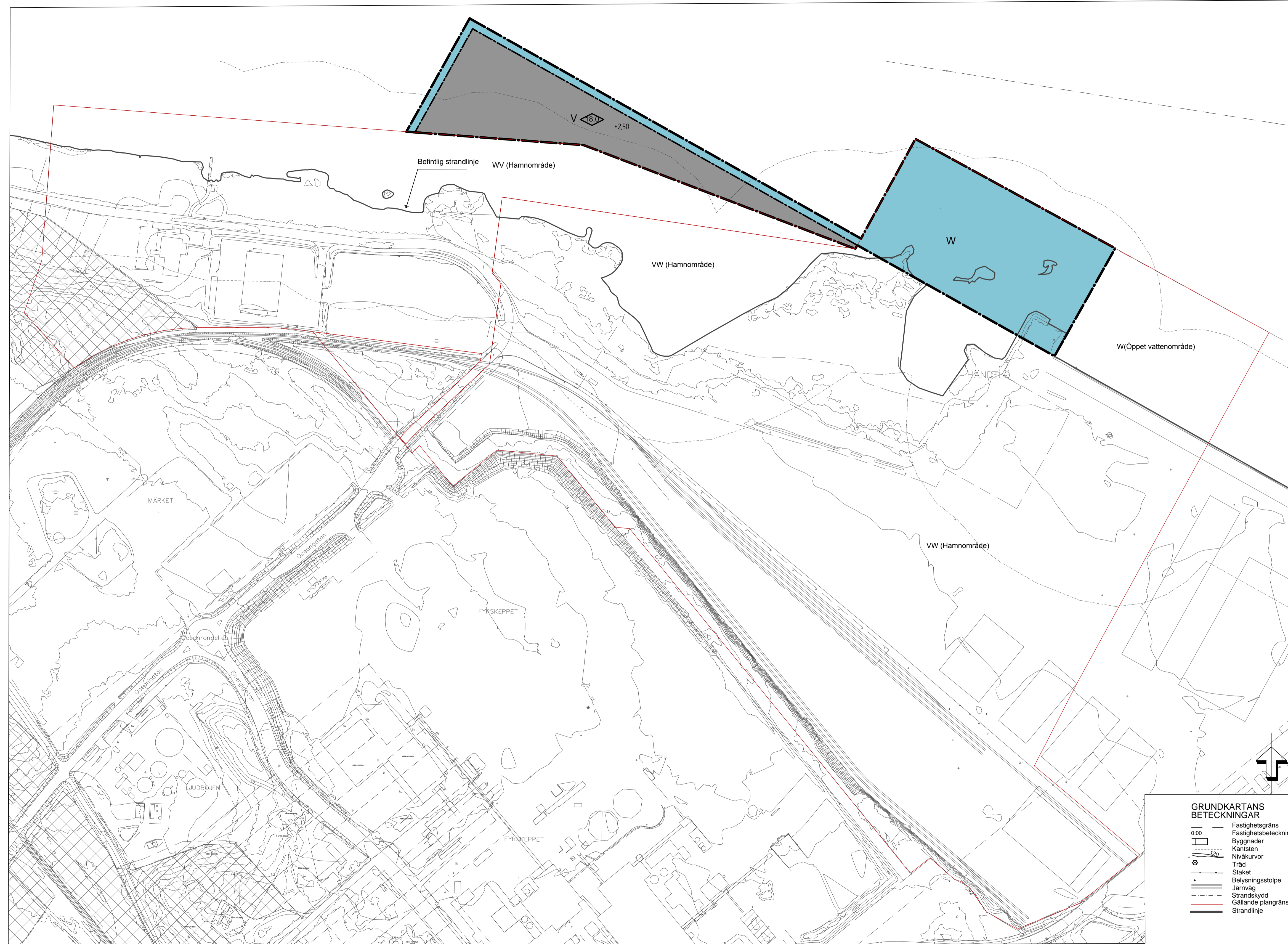


PLANKARTA



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

—	Fastighetsgräns
0.00	Fastighetsbeteckning
□	Byggnader
□	Kärlsten
—	Nivåkurvor
⊙	Träd
—	Staket
•	Belysningsstolpe
—	Järnväg
—	Strandskydd
—	Gällande plangränser
—	Strandlinje

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

**GRÄNSER**

—	Detailplanegräns
—	Användningsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Kvartersmark**

V	Hamn
---	------

**Vattenområde**

W	Öppet vattenområde
---	--------------------

**MARKENS ANORDNANDE**

**Mark och vegetation**

• 00	Lägsta höjd för marknivå över nollplanet.
------	---

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

Utformning och omfattning  
 ◊ 0.0 Högsta upplags- och byggnadshöjd i meter.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**  
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

**Strandskydd**  
 Strandskyddet upphävs inom kvartersmark och vattenområde.

**Ändrad lovplikt, lov med villkor**  
 Startbesked får inte ges förrän markföreningar har sanerats.

**UPPLYSNINGAR**

Innan markarbeten utförs inom planområdet ska en anmälan om avhjälpandeåtgärd lämnas till tillsynsmyndigheten länsstyrelsen enligt miljöbalken i enlighet med 28 § i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Anmälan om efterbehandlingsåtgärder i förorenat område krävs för omhändertagande av befintliga massor på land som behöver grävas bort. Infr muddring krävs tillstånd till vattenverksamhet, se planbeskrivning avsnitt "mark- och havsbottenföreningar".

**VISIONSBILD**



**ORIENTERINGSKARTA**



Planhandlingar består av:

- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Behovsbedömning
- Samrådsredogörelse
- Utställande
- Särskilt uttalande
- MKB
- Fastighetsförteckning
- Grundkarta

Utskäl förvarande

Samarbetshandling	2017-03-30
Granskningshandling	2017-06-30
Antagen i SPN/KF	§ 00
Laga kraft	

ANTAGANDEHANDLING	SPN 2015/0365 214
-------------------	-------------------

**Detaljplan för del av fastigheten Händelö 2:1 med närområde (Pampushammen) inom Händelö i Norrköping**

Christian Wirtenby Processansvarig detaljplanering	Azita Taheri Planarkitekt	NORRKÖPING	
Stadsbyggnadskontoret, Detalj planering	30 juni 2017		
PLANSKALA 1:2000	FORMAT A1	Ritad av	Registreringsnummer
0 10 50 100 150 M		Azita Taheri	

Koordinatsystem: Swef 99 16 30 | plan och RH 2000 i höjd