

Överenskommelse

Överenskommelsens syfte: Norrköpings kommuns exploatering av mark för bostadsbebyggelse mellan Vrinnevid och Ensjön berör båtnadsområdet för "*Ensjöns sänkning år 1934*" (sänkningsföretaget). Sänkningsföretaget har tillkommit genom förrättning enligt vattenlagen 1918. Exploateringen medför att förhållandena angående ansvaret för sänkningsföretagets skötsel, kretsen av deltagare och kostnadsfördelningen för framtida underhållsåtgärder behöver ändras. En sådan ändring kan göras genom en ansökan om omprövning av sänkningsföretagets utlåtande (tillstånd).

Sedan sänkningsföretaget kom till har kostnadsfördelningen omarbetats och överenskommit mellan de deltagare som ingick i sänkningsföretaget 1968. Inom båtnadsområdets södra del har Evalunds invallningsföretag tillkommit år 1976 och en miljödamm anlagts år 2011. Ingen av de nu nämnda förändringarna har prövats enligt då gällande lagregler. Därtill har Norrköpings Vatten och Avfall AB ansökt 2017 om vattenverksamhet som medför förändringar av sjösänkningsföretagets dike inom det så kallade Vrinnevidiket.

För att "*Ensjöns sänkning år 1934*" ska kunna omprövas bör de förändringar som genomförts få status som lagligt tillståndsprövade. Uppdateringen av statusen och samordning av det framtida ansvaret för de beskrivna förändringarna sker genom omprövning av sänkningsföretaget. Omprövningen görs enligt reglerna i *Miljöbalk (1998:808)* och *Lag (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet*. Omprövningen kommer att resultera i en ny samfällighet som omfattar det som för framtiden ska utgöra Ensjöns sänkning. Den nya samfälligheten kommer att förvaltas enligt *Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter*.

Omprövningens bakgrund och omfattning framgår av bilaga 1, *Handlingsplan för dagvatten från Vrinneviområdet och omprövning av Ensjöns sänkningsföretag år 1934*, daterad 2017-11-13.

Med anledning av den förestående förändringen av ansvaret för "*Ensjöns sänkning år 1934*" träffar parterna följande överenskommelse:

1. Parter i denna överenskommelse är:
 - Norrköpings kommun, Stadsbyggnadskontoret för miljödammen, Sankt Johannes 8:49
 - Lennart Ekman för Evalunds invallningsföretag år 1976, Sankt Johannes 9:9
 - Norrköpings Vatten och Avfall AB, Huvudman för verksamhetsområdet dagvatten
 - Styrelsen för "*Ensjöns sänkning år 1934*" (sänkningsföretaget), angående ändring av kostnadsfördelning
2. Parterna är överens om att "*Ensjöns sänkning år 1934*" ska omprövas genom en ansökan till Mark-och miljödomstolen.
3. Omprövningens syfte är att uppdatera sänkningsföretaget så att det omprövade tillståndet avspeglar de faktiska förhållandena som ska gälla för framtida deltagare och deras ansvar för företaget. Omprövningen kommer att samordnas med ansökan om lagligförklaring av Evalunds invallningsföretag år 1976 och tillståndsprövning av miljödammen på Sankt Johannes 8:49.
4. Parterna är överens om att dela in sänkningsföretaget i ett "Avloppsintresse" och ett (Markavvattningsintresse).

5. Parterna ansvarar för omprövningen, lagligförklaring och tillstånd enligt följande:
- Norrköpings kommun
 - Ansökan om tillstånd och kostnader för tillståndsprovning av miljödammen på fastigheten Sankt Johannes 8:49.
 - Lennart Ekman
 - Ansökan om lagligförklaring av Evalunds invallningsföretag år 1976 och kostnaderna för lagligförklaringen.
 - Norrköpings Vatten och Avfall AB
 - Kostnaden för särskild utredning för ny deltagare och beräkning av särskild kostnadsandel för "Avloppsintresset".
 - "Ensjöns sänkning år 1934"*
 - Ansökan av lagligförklaring av den kostnadsfördelningsprincip inom *"Markavloppsintresset"* som antogs av deltagarna 1968 och kostnaderna för dess lagligförklaring samt kostnaderna för uppdatering av sänkingsföretagets fastighetslängd och kostnadsfördelning.
6. Parterna är överens om att samordna ansökningarna så att de kan handläggas samtidigt.
7. Parterna är överens om att Norrköpings kommun ansvarar för samordningen.
8. Överenskommelsen är upprättad i fyra exemplar varav parterna tilldelats var sitt exemplar.

Om detta är parterna överens.

Norrköping 2017 - -

För

Norrköpings kommun, Sankt Johannes 8:49

Evalunds invallningsföretag år 1976, Sankt Johannes 9:9

Huvudman för verksamhetsområdet dagvatten, Norrköpings Vatten och Avfall AB

Ordförande för "Ensjöns sänkning år 1934"

Bilaga 1. *Handlingsplan för dagvatten från Vrinneviområdet och omprövning av Ensjöns sänkingsföretag år 1934*, daterad 2017-11-13