

ILLUSTRATIONSBILDER

Perspektiv



Vy från väst



Vy från nordost

ELEVATIONER

Fasader skala 1:400



Fasad mot Gamla Rådstugugatan



Fasad mot väster



Fasad mot norr



Fasad mot norr, i nisch



Fasad mot söder



Fasad mot söder, i nisch

GESTALTNINGSPRICIPER

Volym och skala

Platsen korsas av flera huvudriktningar, med en intensiv överlagring av rörelser i form av promenadstråk, cykelvägar, gator och vatten. Byggnaden är tydligt solitär och väl stadsmässigt integrerad i rutnätsstaden. Den för ett samtal både med det gröna parkrummet och med rutnätsstadens mer formella bebyggelse. Byggnadens öppna butiksplan integrerar med sin omgivning. Bebyggelsegestalten är tydlig i det urbana sammanhanget med ett stilla och kontemplativt läge mot Motala ström och Strömparken

Entréer och gatuplan

Bottenplanet ges en god urban integrering med likaler mot samtliga fasader. En öppning genom huset leder i markplanet in till en offentlig plats med möjlig rekreativsyta. Bostadsentréer förläggs ut mot Hamngatan. Gatuplanets fasad ges en enkel, precis variation av glas och metallskivor från golv till tak. Dess lätta utformning särskiljer sig tydligt från bostadsvåningarnas mer rustika, textila anslag i tegel. Långa, svepande metallskärmtak i syd och väst ger väderskydd åt möjliga lägen för uteservering. Skyltning och belysning integreras under skärmtaksnivå i den täta delen i partierna, framför lokalernas installationszon.

Bostäderna och våningarna

Flertalet lägenheter har utsikt över stadsparken, alla lägenheter ges en egen balkong. Bostadsvåningarna ges ett rustikt, textilt utseende med tegel. Balkongerna är integrerade i volymen och dess räcken ges en enhetlig utformning.

Taklandskapet

Kvarterets taklandskap nyttjas som grönyta och gemensam terrass för de boende. Respektive trapphus sammankopplas med gemensamhetslokaler och fläktrum integrerade i två takvolymer vars fasad har ett liknande utförande som entréplanet.

Fasadmaterial

Husets fasad byggs med ett livfullt tegel i vit/ljusgrå varierad kulör med mörkare inslag. Fönsterpartier och övriga detaljer är av metall i obehandlad kulör (silver) samt i varm bronskulör. Skärmtak är av metall i obehandlad kulör (silver). Balkongfronter kläs med tegel och avslutas med glas. Taklist kröns med räcke av glas.



Vy från sydväst

HANDLINGARNA BESTÅR AV:	ANTAGANDEHANDLING	SPN - 65/2010 214
<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med best <input checked="" type="checkbox"/> och illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskr <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Utåtande <input type="checkbox"/>	Detaljplan för fastigheteten TORGET 5 med närområde inom Gamla staden i Norrköping.	
SAMRÅDSHANDLING 2011-01-12	STADSBYGGNADSKONTORET, FYSISK PLANERING NORRKÖPINGS KOMMUN DEN 17 OKTOBER 2011. Rev 5 april 2012.	
UTSTÄLLNINGSHANDLING 1: 2011-10-17; 2: 2012-04-05	Dag Johansson Stadarkitekt	Ida Hansson Planeringsarkitekt
ANTAGEN I XXXX KF 2013-01-28 § 2	PLANSKALA	REGISTRERINGSNUMMER
LAGA KRAFT 2014-06-27	0 10 50 M	0581K-P14/20