

**PLANBESTÄMMELSER
GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**TILLÄGG TILL BEFINTLIGA PLANBESTÄMMELSER
UTNYTTJANDEGRAD**

- e₁ Största byggnadsarea är 40 kvm.
- e₂ Största byggnadsarea är 65 kvm.

BEGRÄNSNING AV BEBYGGNAD

- Marken får endast bebyggas med miljöhus, uthus eller garage.

**PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
Utformning**

- Högsta byggnadshöjd i meter

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid**

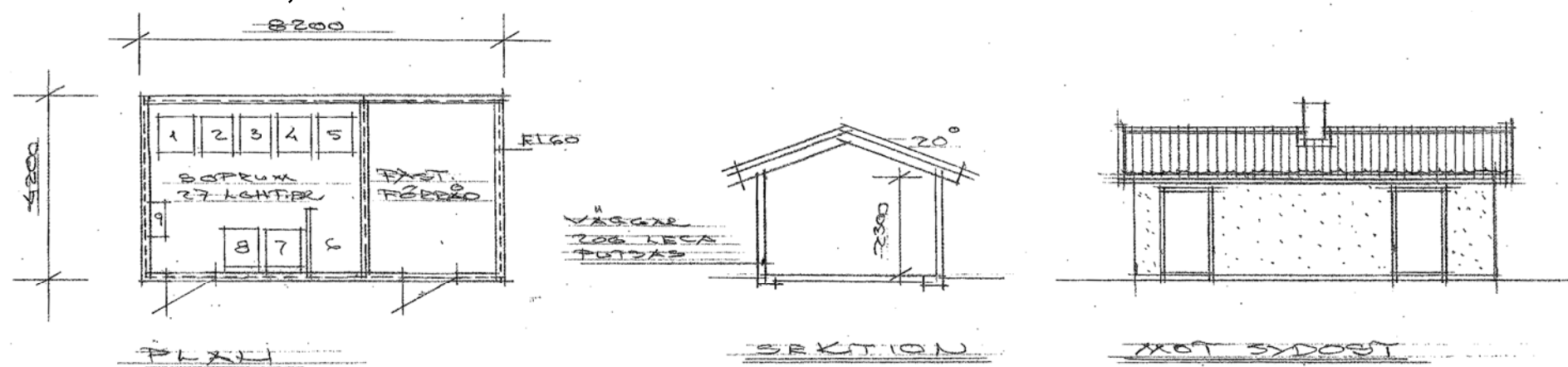
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Gångstig
- Kantsten
- Träd
- Berg i dagen
- Nivåkurvor

Koordinatsystem: Sweref99 16.30 i plan och RH2000 i höjd

TYPSKISS, ILLUSTRATION



ORIENTERINGSKARTA



**HANDLINGARNA
BESTÅR AV:**

- Plankarta med bestämmelser och illustrationskarta
- Planbeskrivning med Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning
- Utåtande
- Behovsbedömning

SAMRÅDSHANDLING 2011-11-23

UTSTÄLLNINGSHANDLING

ANTAGEN I SPN 2012-03-27 § 56

LAGA KRAFT 2012-04-30

ANTAGANDEHANDLING

SPN - 127/2011 214

Tillägg till förslag till ändring av stadsplanen för del av Skarphagen i Norrköping.

STADSBYGGNADSKONTORET, FYSISK PLANERING NORRKÖPINGS KOMMUN DEN 23 NOVEMBER 2011. rev 20 jan, 2012

Fredrik Wallin
Processansvarig detaljplanering

Anita Johansson
Planingenjör

PLANSKALA 1:1000 i A2 FORMAT

Ritad av
Anita Johansson
Planingenjör

REGISTRERINGSNUMMER

0 10 50 M

0581K-P12/9