

# Behovsbedömning

Vårt diarienummer  
SPN 2014/0216 214

tillhörande detaljplan för del av fastigheten

## **Smedby 6:1**

(Smedby idrottsfält) inom Smedby i Norrköping

den 15 september 2015



## **ANTAGANDEHANDLING**

Antagen i SPN: 2015-10-13, § 211

Laga kraft: 2015-11-16

Genomförandetidens sista dag: 2020-11-16

*Enkelt planförfarande*

## 1 Behovsbedömningens syfte

Enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras.

Miljöbedömningens första steg, *behovsbedömning*, ska avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning göras.

Om en verksamhet enligt 7 kapitlet 28 a § miljöbalken kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar bilaga 2, 3 och 4 antas planen alltid medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

## 2 Motiverat ställningstagande

Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. De konsekvenser som detaljplanens genomförande medför tas upp i planbeskrivningen. En miljökonsekvensbeskrivning kommer därför inte att upprättas.

## 3 Detaljplanens syfte

Planläggningen syftar till att möjliggöra för uppförande av klubbhus i två plan samt tillhörande omklädningsrum, förråd och mindre maskinhall totalt med en bruttoarea av cirka 4000 kvadratmeter om två våningar.

Området omfattas redan av en detaljplan som innehåller ett idrottsområde. Smedby AIS som idag har fotbollsplaner på två olika ställen i Smedby, Smedby IP samt Smedby idrottsfält, önskar samla hela sin verksamhet intill Kungsängens arbetsområde på Smedby idrottsfält.

Gällande detaljplan medger idrottsändamål med en byggrätt på 300 kvadratmeter, detaljplanen innebär att byggrätten inom idrottsfältet tillåts bli större samt att även kontorsverksamhet tillåts inom planområdet.

**5 Behovsbedömning**

Kriterier

JA      KANSKE      NEJ

Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?

<b>PÅVERKAN PÅ MILJÖ- OCH FOLKHÄLSOMÅL</b>				
Nationella och regionala miljömål			X	Planläggningen har inte någon negativ inverkan på miljömålen.
Miljöorienterade mål i Norrköpings kommuns aktuella budget			X	Strider inte mot Miljöprogram för Norrköpings kommun.
Nationella folkhälsomål	X			Främjar positivt folkhälsomål med bättre tillgänglighet för idrottsverksamhet.
<b>PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD</b>				
	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>N</b>	
Riksintressen: 3, 4 kap MB om hushållning av mark och vatten			X	Påverkas inte.
5 kap MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)			X	Påverkas inte.
7 kap MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)			X	Påverkas inte.
9-15 kap MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material etc)			X	Inte aktuellt inom planområdet.
Fornlämningar och byggnadsminnen			X	Inga kända fornlämningar finns inom det aktuella området.

<b>FÖLJS KOMMUNALA RIKTLINJER</b>				
	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>N</b>	
Program			X	Inget program finns och bedöms inte nödvändigt eftersom ingen ändring av användningsändamål sker i detaljplanen. ÖP-stöd finns.
Detaljplaner	X			Detaljplanen innebär att byggrätten förändras och blir större inom idrottsområdet samt att det blir tillåtet med kontorsverksamhet. Ändringarna anses rymmas inom den ursprungliga detaljplanens syfte som är idrottsändamål.
ÖP/FÖP	X			Planförslaget är i linje med Översiktsplan för staden från 2002 som pekar ut området som sportanläggning.
Dagvattenhantering	X			Riktlinjer för dagvattenhantering i Norrköpings kommun ska följas.
(Riktlinjer för) Naturvårdsprogram	X			Inget naturområde kommer att påverkas.
Gemensam klimatvision Linköping- Norrköping	X			Påverkas inte.
<b>PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER</b>				
	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>N</b>	
Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar etc)			X	Påverkas inte.
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etc)			X	Påverkas inte.
Luft och klimat (luftrörelse)			X	Påverkas inte.

Djurliv och Vegetation (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär?) Påverkas biologisk mångfald?)			X	Påverkas inte.
Landskaps- och stadsbild			X	Den kommande byggnationen för idrottsändamål är större än vad tidigare medgivits på platsen men bedöms inte ha en negativ inverkas på områdets stadsbild som redan är en generellt stor yta för idrottsändamål.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet			X	Det intilliggande arbetsplatsområdet är detaljplanelagt för icke störande verksamheter.
Transporter/Kommunikation (minskning eller ökning, investering)			X	Hänsyn till detta har tagits i den gällande planen då den gällande detaljplanen från 1990 redan medger en stor idrottsanläggning på platsen.
Rekreation			X	Området är redan idag ianspråktaget för idrottsverksamhet.
Kulturmiljö			X	Påverkas inte.
Brukningsvärd jordbruksmark			X	Marken är sedan tidigare detaljplanelagd som idrottsändamål.
Nuvarande mark- och vattenanvändning			X	Detaljplanen stämmer i stort sett överens med gällande detaljplans markanvändning.
Icke förnyelsebara naturresurser			X	Påverkas inte.

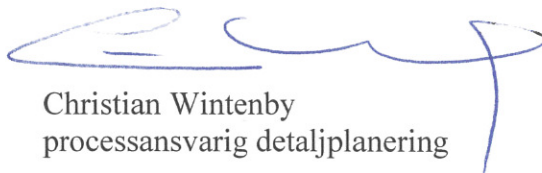
<b>PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA</b>				
	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>N</b>	
Ljus (bländande ljussken)			X	Vid ett idrottsområde kan störningar från ljus förekomma. Den ökade byggrätten innebär inte en ökning av ljus från idrottsområdet.
Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)			X	Påverkas inte.
Buller och vibrationer			X	Idrottsområdet är befintligt och detaljplanen påverkar inte idrottsområdets storlek eller gränser då det är byggrätten som ändras. Den ökade byggrätten innebär inte en ökning av buller från idrottsområdet.
Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning etc)			X	Det finns inga farliga verksamheter eller andra kända risker i anslutning till planområdet.
<b>KLIMAT</b>				
Påverkan			X	Påverkas inte.
Anpassning			X	Påverkas inte.
<b>ÖVRIGT</b>				
	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>N</b>	
Jämställdhet			X	Påverkas inte.
Tillgänglighet			X	Påverkas inte.
Barnperspektiv <b>Barns samspel, lek och lärande, vardagsliv, identitet samt hälsa och säkerhet:</b>	X			Idrottsfrämjande verksamheter påverkar barn positivt till en bättre hälsa och välmående.

Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter		X		Tillfälliga miljöeffekter i form av buller och luftföroreningar kan uppkomma när den nya byggnaden uppförs och markberedningar genomförs.
Främjas hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)		X		Idrottsverksamheten samlas till en plats vilket innebär färre transporter.
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land			X	Inte aktuellt.


### Medverkande tjänstemän

Behovsbedömningen har utarbetats i samverkan med Magnus Gullstrand, fysisk planerare, Martin Berlin, översiktsplanerare, och övriga tjänstemän på stadsbyggnadskontoret i Norrköpings kommun.

Norrköping den 15 september 2015



Christian Wintenby  
processansvarig detaljplanering



Anita Johansson  
planingenjör

## Referenser

*Avfallsplan 2013*. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2013-08-26.

*Cykelplan för Norrköpings tätort 2006*. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2006-01-26.

*Dagvatten*, Riktlinjer för dagvattenhantering i Norrköpings kommun, Dagvattengruppen, Norrköpings kommun, 2009-03-19.

*Framtid Norrköping Översiktsplan 2002 - Utvecklingsplan för staden*, Norrköpings kommun, 2002-05-23.

*Gemensam översiktsplan för Linköping och Norrköping*. Linköpings kommun och Norrköpings kommun. Juni 2010.

*Jämställdhet i fysisk planering och byggd miljö – ett nytt perspektiv på vardagsmiljö 2006:1*. Länsstyrelsen Östergötland, 2006.

*Klimatanpassning i fysisk planering – Vägledning från länsstyrelserna*. Länsstyrelserna, 2012.

*Minskade utsläpp av växthusgaser från bebyggelse – Checklista för kommunal planering*, Motala kommun, Länsstyrelsen Östergötland och Linköpings universitet, november 2010.

*Natur och Kultur: miljöer i Östergötland, naturvårdsplan och kulturminnesprogram*. Länsstyrelsen i Östergötlands län, 1983.

*Naturvårdsprogram med åtgärdsprogram*, Norrköpings kommun 2008-2011, Norrköpings kommun.

*Vägledning för hälsokonsekvensbedömningar med fokus på social och miljömässig hållbarhet R2005:39*. Statens folkhälsoinstitut. Stockholm, 2005.

Översiktlig geoteknisk undersökning och en geohydrologisk översikt av Hylanders geo-byrå i Norrköping.