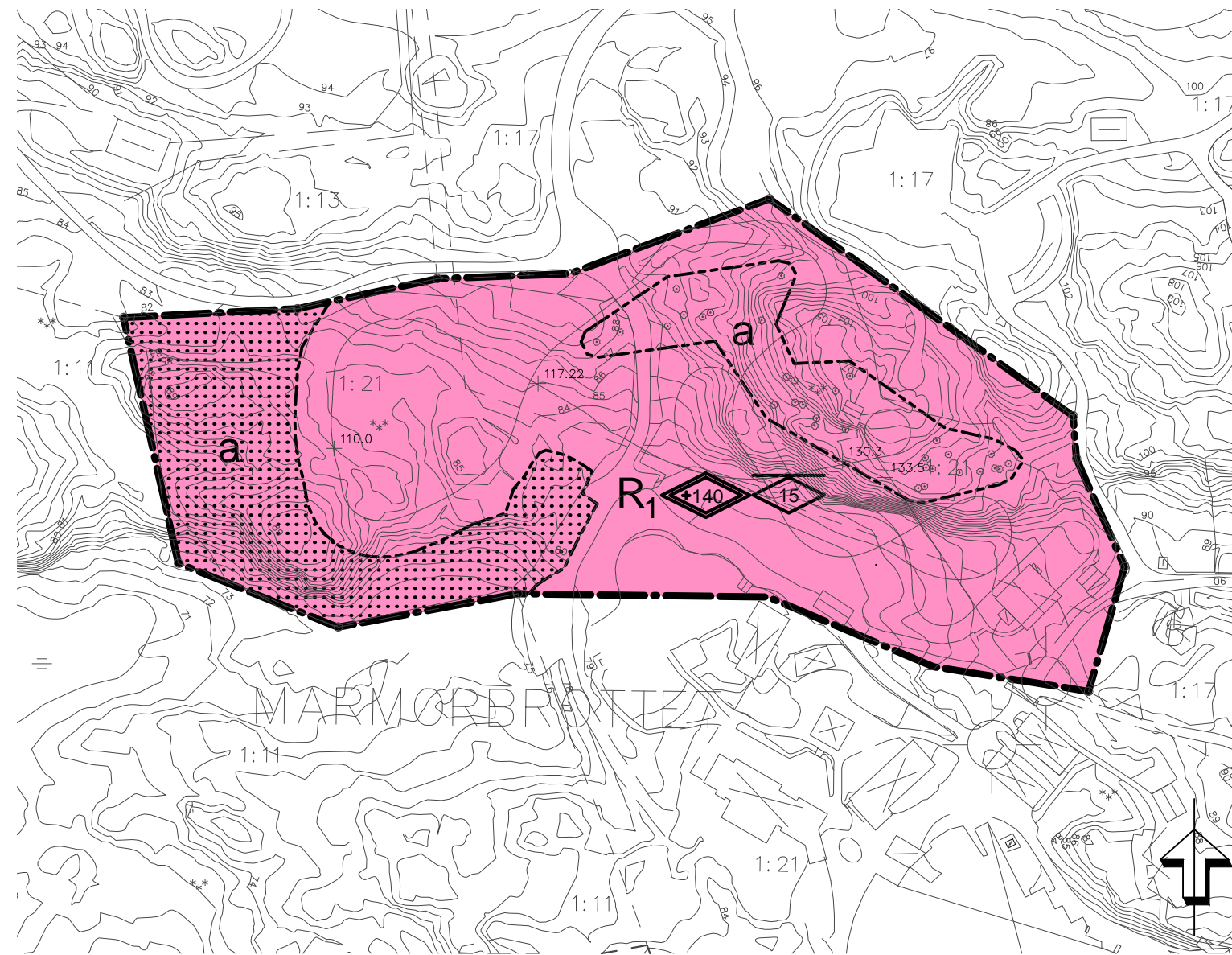


# PLANKARTA



## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Vägkant
- Nivåkurvor
- Staket
- Belysningsstolpe
- Berg- och dalbana
- Skyddsvärt träd
- Inmätt och avvägd höjd berg- och dalbana

## ORIENTERINGSKARTA



# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

## GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

- R<sub>1</sub> Djurpark, berg- och dalbana får finnas.

## BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

### Utformning och omfattning

- 0.0 Högsta nockhöjd i meter över befintlig mark gällande byggnader.
- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet gällande berg- och dalbana.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

### Ändrad lovplikt, lov med villkor

- a Marklov krävs för trädfällning av träd med stamdiameter större än 0,3 meter. Återplantering krävs.

	ANTAGANDEHANDLING	SPN 2016/0351 214
Planhandlingar består av:	<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta med bestämmelser <input checked="" type="checkbox"/> Illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning <input type="checkbox"/> Behovsbedömning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande <input type="checkbox"/> Särskilt utlåtande <input checked="" type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Grundkarta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Utökad planförfarande	Christian Wintenby Processansvarig detaljplanering	
Samrådshandling 2017-02-15	Anita Johansson Planingenjör	
Granskningshandling 2017-04-03	Stadsbyggnadskontoret, Fysisk planering den	3 april 2017
Antagen i KF § 00	PLANSKALA 1:2000	FORMAT A3
Laga kraft	0 10 50 100 M	Ritad av Anita Johansson
		Registreringsnummer