

BEHOVSBEDÖMNING



tillhörande detaljplan för

del av fastigheten Borg 11:3

inom Borg i Norrköpings kommun

Stadsbyggnadskontoret, fysisk planering
den 2 mars 2011

ANTAGANDEHANDLING

Antagen i SPN: 2012-06-12, § 122

Laga kraft: 2012-07-13

Genomförandetidens sista dag: 2017-07-13

1 Behovsbedömningens syfte

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras.

Miljöbedömningens första steg, *behovsbedömning*, ska avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning göras.

Om en verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar bilaga 1 eller 3 antas planen alltid medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

2 Motiverat ställningstagande

Detaljplanens genomförande antas inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning anses nödvändig.

3 Alternativ lokalisering

Området som är föreslaget för byggandet av förskola är lämpligt för den tänkta verksamheten. Området har varit föremål för förskoleverksamhet under en tid och är lokaliserat på ett sätt som underlättar transporter till och från förskolan utan att påverka omgivande miljöer i större utsträckning.

4 Detaljplanens syfte

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggandet av en förskola inom Eksund.

6 Behovsbedömning

Kriterier

JA
KANSKE
NEJ

Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?

PÅVERKAN PÅ MILJÖMÅL				
	JA	KANSKE	NEJ	
Nationella och regionala miljömål			X	Ingen påverkan.
Miljöprogram för Norrköpings kommun			X	Ingen påverkan.
PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD				
	J	K	N	
Riksintressen: 3, 4 kap MB om hushållning av mark och vatten			X	Ingen påverkan.
5 kap MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)			X	Ingen påverkan.
7 kap MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)		X		Den allé som finns i området kommer att påverkas på så vis att en del träd beskärs pga säkerhetsrisk. Planområdet ligger inom vattenskyddsområde för Glan.
9-15 kap MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material etc)			X	Inte aktuellt.
Fornlämningar och byggnadsminnen			X	Några kända fornlämningar finns inte inom planområdet.

FÖLJS KOMMUNALA RIKTLINJER				
	J	K	N	
Program	X			Program finns inte.
Detaljplaner	X			Detaljplan finns inte.
ÖP/FÖP	X			Kommunens riktlinjer följs enligt ÖP 02.
Dagvattenhantering	X			Dagvatten omhändertas lokalt. Kommunens riktlinjer för dagvatten följs.
Naturvårdsprogram	X			Inget område i naturvårdsprogrammet påverkas.
PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER				
	J	K	N	
Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar etc)			X	Ingen påverkan.
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etc)			X	Ingen påverkan.
Luft och klimat (luftrörelse)			X	Ingen påverkan.
Vegetation (införande av ny växtart, minskning eller införande av art)			X	Ingen påverkan.
Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär?)			X	Ingen påverkan.
Landskaps- och stadsbild			X	Ingen påverkan.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet	X			Området är påverkat av buller från järnvägen. Förskolebyggnaden måste utformas så att skyddade lägen för lekplatser bildas.
Transporter/Kommunikation (minskning eller ökning, investering)			X	Ingen påverkan.
Rekreation			X	Ingen påverkan.

Kulturmiljö			X	Ingen påverkan.
Brukningsvärd jordbruksmark	X			De tillfälliga paviljongerna ligger på bruksbar jordbruksmark. När paviljongerna tas bort kommer den före detta jordbruksmarken att ingå i förskolans tomt.
Nuvarande mark- och vattenanvändning			X	Ingen påverkan.
Icke förnyelsebara naturresurser			X	Ingen påverkan.

PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA				
	J	K	N	
Ljus (bländande ljussken)			X	Ingen påverkan.
Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)			X	Ingen påverkan.
Buller och vibrationer			X	Ingen påverkan på omgivande miljö.
Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning etc)			X	Ingen påverkan på omgivande miljö.
ÖVRIGT				
	J	K	N	
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter	X			Under byggskedet kan tillfälliga kumulativa effekter uppstå.
Främjas hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)	X			En ny byggnad har en lägre energiförbrukning än en tillfällig barack. Resorna kan minska då fler får närmare till förskolan.
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land			X	Ingen påverkan.

Medverkande tjänstemän

Behovsbedömningen har arbetats fram i samverkan med Magnus Gullstrand på fysisk planering, Stadsbyggnadskontoret, Norrköpings kommun.

Norrköping den 2 mars 2012

Fredrik Wallin
Processansvarig detaljplanering

Katarina Dalerå
Planarkitekt