

Behovsbedömning

Vårt diarienummer
SPN 2015/0018 214

tillhörande detaljplan för del av fastigheten

Norsholm 1:84 med närområde,

**samt upphävande av naturområde inom de gällande
detaljplanerna 0581K-P91/9 och 0581K-P03/9**

inom Norsholm i Norrköpings kommun



SAMRÅDSHANDLING

Behovsbedömningens syfte

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras.

Miljöbedömningens första steg, *behovsbedömning*, ska avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning göras.

Om en verksamhet enligt 7 kap. 28a § miljöbalken kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar, bilaga 2, 3 och 4, antas planen alltid medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

2 Motiverat ställningstagande

Tillägget till detaljplanerna innebär att enskilt huvudmannaskap för allmän platsmark ändras till kommunalt huvudmannaskap. Kommunen kommer också att vara markägare. Ändringen medför ingen påverkan på riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken och medför ingen påverkan på miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken. Inget områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken påverkas.

Detaljplaneändringarna medför inte någon risk för betydande miljöpåverkan. Detaljplanen behöver därför inte bli föremål för någon miljöbedömning enligt 4 kap. 34 § plan- och bygglagen.

3 Syfte

Syftet med detaljplanen är att införa kommunalt huvudmannaskap för allmän platsmark och att anpassa detaljplanen till rådande förhållanden.

Den nya detaljplanen ger förutsättningar upphävande av gemensamhetsanläggningen Norsholm ga:4. Denna omfattar vägar och grönområden inom Norsholm och förvaltas av Norsholms vägförening. Vägföreningen kan då upplösas och marken övergå till kommunalt ägo och huvudmannaskap. Befintliga byggrätter bekräftas.

4 Behovsbedömning

Kriterier

JA KANSKE NEJ

Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?

PÅVERKAN PÅ MILJÖ- OCH FOLKHÄLSOMÅL				
Kriterier	JA	KANSKE	NEJ	
Nationella och regionala miljömål			X	Påverkas ej.
Miljöorienterade mål i Norrköpings kommuns aktuella budget			X	Påverkas ej.
Nationella folkhälsomål			X	Påverkas ej.
PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD				
	J	K	N	
Riksdagen: 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten			X	Påverkas ej.
5 kap. MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)			X	Påverkas ej.
7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)			X	Påverkas ej.
9-15 kap. MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material et cetera)			X	Påverkas ej.
Fornlämningar och byggnadsminnen			X	Påverkas ej.

FÖLJS KOMMUNALA RIKTLINJER				
	J	K	N	
Program	X			Underlag i form av tidigare utredning för kommunalt huvudmannaskap ligger till grund för planarbetet.
Detaljplaner			X	Gällande detaljplaner ändras till att bekräfta rådande villabebyggelse. Planbestämmelser om naturmark upphävs i angränsande områden
ÖP/FÖP	X			Tilläggen innebär ingen ändring i förhållande till dokumenten.
Dagvattenhantering	X			Tilläggen innebär ingen ändring i förhållande till dokumentet.
(Riktlinjer för) naturvårdsprogram	X			Tilläggen innebär ingen ändring i förhållande till dokumentet.
Gemensam klimatvision Linköping-Norrköping	X			Tilläggen innebär ingen ändring i förhållande till dokumentet.
PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER				
	J	K	N	
Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar et cetera)			X	Påverkas ej.
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång et cetera)			X	Påverkas ej.
Luft och klimat (luftrörelse)			X	Påverkas ej.
Djurliv och vegetation (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär? Påverkas biologisk mångfald?)			X	Allmän platsmark natur fastställs inom planområdet. Naturmarken som upphävs i angränsande områden påverkas inte beträffande nuvarande markanvändning eller allmänhetens tillträde.

Landskaps- och stadsbild			X	Påverkas ej.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet			X	Påverkas ej.
Transporter/kommunikation (minskning eller ökning, investering)			X	Påverkas ej.
Rekreation			X	Påverkas ej.
Kulturmiljö			X	Påverkas ej.
Brukningssvård jordbruksmark			X	Påverkas ej.
Nuvarande mark- och vattenanvändning			X	Påverkas ej.
Icke förnyelsebara naturresurser			X	Påverkas ej.

PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA				
	J	K	N	
Ljus (bländande ljussken)			X	Påverkas ej.
Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)			X	Påverkas ej.
Buller och vibrationer			X	Påverkas ej.
Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning et cetera)			X	Påverkas ej.
KLIMAT				
Påverkan			X	Påverkas ej.
Anpassning			X	Påverkas ej.
ÖVRIGT				
	J	K	N	Påverkas ej.
Jämställdhet			X	Påverkas ej.
Tillgänglighet			X	Påverkas ej.
Barnperspektiv			X	Påverkas ej.

Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter			X	Påverkas ej.
Främjas hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)			X	Påverkas ej.
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land			X	Påverkas ej.

Medverkande tjänstemän

Behovsbedömning har upprättats av Tomas Nyström och har utarbetats i samverkan med Magnus Gullstrand på stadsbyggnadskontoret, Norrköpings kommun.

Stadsbyggnadskontoret

Christian Wintenby
processansvarig detaljplanering

Tomas Nyström
planarkitekt

Referenser

Avfallsplan 2013. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2013-08-26.

Cykelplan för Norrköpings tätort 2006. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2006-01-26.

Dagvatten, Riktlinjer för dagvattenhantering i Norrköpings kommun, Dagvattengruppen, Norrköpings kommun, 2009-03-19.

Framtid Norrköping Översiktsplan 2002 - Utvecklingsplan för staden, Norrköpings kommun, 2002-05-23.

Gemensam översiktsplan för Linköping och Norrköping. Linköpings kommun och Norrköpings kommun. Juni 2010.

Jämställdhet i fysisk planering och byggd miljö – ett nytt perspektiv på vardagsmiljö 2006:1. Länsstyrelsen Östergötland, 2006.

Klimatanpassning i fysisk planering – Vägledning från länsstyrelserna. Länsstyrelserna, 2012.

Minskade utsläpp av växthusgaser från bebyggelse – Checklista för kommunal planering, Motala kommun, Länsstyrelsen Östergötland och Linköpings universitet, november 2010.

Natur och Kultur: miljöer i Östergötland, naturvårdsplan och kulturminnesprogram. Länsstyrelsen i Östergötlands län, 1983.

Naturvårdsprogram, med åtgärdsprogram, Norrköpings kommun 2008-2011, Norrköpings kommun.

Riktlinjer för utveckling av Norrköpings parker. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, 2007-11-15.

Järnvägen i samhällsplanering, Banverket, juni 2009.

Vägledning för hälsokonsekvensbedömningar med fokus på social och miljömässig hållbarhet R2005:39. Statens folkhälsoinstitut. Stockholm, 2005.