

Regler och avgifter för tomtkän i Norrköpings kommun

KH 291 /1990



Avgiften är fastställd av kommunfullmäktige 21 november 1990.

I dokumentet finns den av kommunfullmäktige fastställda tomtköavgiften tillsammans med relaterade regler för tomtkän.

Reglerna för tomtkän har uppdaterats med ett enklare språk den 7 oktober 2013. Inga förändringar har gjorts kring innehållet i reglerna.

Avgift för tomtkön

Avgiften för tomtkön är 315 kronor (250 kronor plus moms). Avgiften tas ut i samband med nyanmälan samt årligen som förnyelseavgift.

Kommunfullmäktige har den 21 november 1990 § 335 beslutat att, med tillämpning från och med den 1 januari 1991, godkänna

att kommunstyrelsen uttar dels en avgift om 250 kronor för registrering i kommunledningskontorets stadsbyggnadsenhets tomtkö, dels en årlig förnyelseavgift om 250 kronor från och med året efter anmälningsåret,

att för de i taxan ingående tjänster som är skattepliktiga för mervärdesskatt skall sådan skatt tillkomma på avgifterna; samt

att medge kommunstyrelsen rätt att göra de mindre justeringar av avgifterna, som kan visa sig erforderliga vid den praktiska tillämpningen.

Regler för tomtkön

1. Genom tomt- och småhuskön förmedlas tomter och gruppbyggda småhus med äganderätt. Anvisning sker i turordning efter anmälingstid.

2. Personer som har fyllt 18 år har rätt att anmäla sig till tomt- och småhuskön. Makar och sammanboende har endast rätt att lämna en gemensam anmälan.

3. Anmälan sker genom att en fullständigt ifylld anmälningsblankett lämnas till stadsbyggnadskontoret, mark och exploatering. Efter att anmälan kommit in skickas en faktura för tomtköavgiften. När betalningen kommit in tilldelas den sökande en köplats i tomt- och småhuskön.

4. Förnyelse av anmälan ska ske senast under februari månad varje år. Förnyelse sker genom att årsavgiften betalas via utskickat inbetalningskort. Om inte betalningen kommer in innan sista februari avregistreras sökanden ur kön. Om förnyelseanmälan sker efter februari månads utgång betraktas denna som ny ansökan.

Den sökande ansvarar själv för att anmäla adressändringar till stadsbyggnadskontoret, mark och exploatering. Kommer förnyelseanmälan i retur till stadsbyggnadskontoret anses den ha blivit utskickad och ansökan blir då avregistrerad.

5. Registrering i tomt- och småhuskön förutsätter att sökanden själv avser att bebo anvisad tomt eller småhus. Ansökan är personlig och kan inte överlåtas.

6. Avgift utgår vid såväl nyanmälan som förnyelse. Avgiften är 315 kronor per kalenderår inklusive moms. Inbetald avgift återbetalas inte. Kvitto på inbetald avgift bör behållas. Avgiften har fastställts av kommunfullmäktige 1990-11-21, §335.

7. Vid skilsmässa eller när sammanboende upphör, ska detta omgående anmälas till stadsbyggnadskontoret, mark och exploatering. Endast den ena parten får stå kvar i kön.

8. Avregistrering sker dels på begäran, dels om förnyelseavgiften inte betalas inom föreskriven tid och dels då sökanden via tomt- och småhuskön tilldelats tomt eller gruppbyggt småhus.