

# Granskningsutlåtande

Vårt diarienummer  
SPN 2018/0021 214

tillhörande ändring av detaljplan för del av fastigheten

## **Björnviken 2:2**

med närområde (södra delen av Jursla industriområde) inom Kvillinge i  
Norrköpings kommun

den 21 maj 2018



## **ANTAGANDEHANDLING**

Antagen i SPN: 2018-06-12, § 146

Laga kraft:

Genomförandetidens sista dag:

## Utlåtande

Rubricerad detaljplan med har inte varit utställd för granskning då den har behandlats enligt begränsat standardförfarande.

Samråd har skett genom remissförfarande med de berörda samt med statliga och kommunala instanser.

De nedanstående synpunkterna har kommit in under remisstiden:

**Länsstyrelsen** 2018-04-03

### Kommunala instanser

Bygg och miljökontoret, Bygglov och Miljöskydd 2018-04-04

Mark och exploatering, Stadsbyggnadskontoret 2018-03-27

Bygg och miljökontoret, Lantmäteri 2018-04-03

Räddningstjänsten Östra Götaland 2018-03-20

### Berörda statliga verk, företag och intresseorganisationer

E.ON Energilösningar AB 2018-03-19

E.ON Energidistribution AB 2018-04-05

Trafikverket 2018-04-04

## **Sammandrag av inkomna synpunkter**

### **Länsstyrelsen**

Länsstyrelsen godkänner ändringen av detaljplanen. I övrigt ingen erinran.

### **Kommunala instanser**

#### *Bygg- och miljökontoret*

#### **Bygglov och Miljöskydd**

Bygg- och miljökontoret har inget att erinra.

#### *Lantmäteri*

Lantmäterimyndigheten har inget att erinra.

#### *Mark och exploatering*

Stadsbyggnadskontoret, mark och exploatering, företräder Norrköpings kommun som markägare. Norrköpings kommun godkänner planändringen.

#### *Räddningstjänsten Östra Götaland*

Räddningstjänsten har inget att erinra.

### **Berörda statliga verk, företag och intresseorganisationer**

#### *E.ON Energilösningar AB*

E.ON Energilösningar AB har lämnat följande yttrande:

Befintliga ledningar för fjärrvärme finns inom området.

E.ON Energilösningar vill vara med i planeringen för området för att bevaka fjärrvärmens intressen och om möjligt förse nya byggnader med miljövänlig fjärrvärme.

För befintliga och nya ledningar som finns respektive kommer att placeras i kommunal mark gäller markavtalet mellan E.ON Energilösningar och kommunen.

#### *Kommentar:*

*Synpunkterna föranleder ingen åtgärd beträffande planförslaget.*

Stadsbyggnadskontoret

Vårt diarienummer  
SPN 2018/0021 214

*E.ON Energidistribution Sverige AB*

E.ON Energidistribution AB har inget att erinra.

*Trafikverket*

Trafikverket har inget att erinra.

## **Bedömning**

Berörda instanser och sakägare har godkänt ändringen av detaljplanen. I övrigt finns ingen kvarstående erinran mot förslaget.

Stadsbyggnadskontoret, detaljplanering, föreslår att ändringen antas av stadsplaneringsnämnden.

Stadsbyggnadskontoret

Sani Muric  
Processansvarig detaljplanering

Tomas Nyström  
Planarkitekt