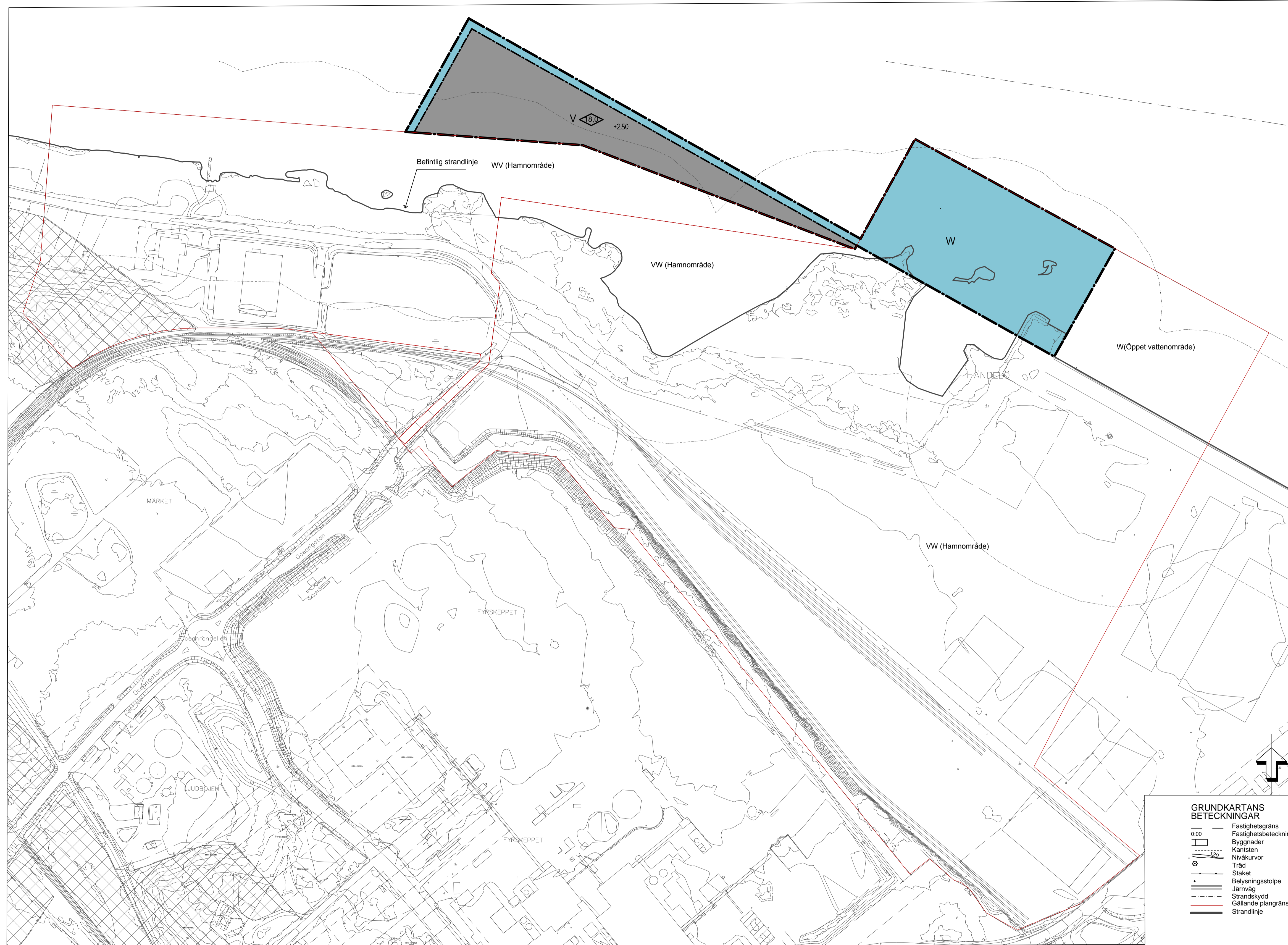


PLANKARTA



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
 - 0.00 Fastighetsbeteckning
 - Byggnader
 - Kärntäcken
 - Nivåkurvor
 - ⊙ Träd
 - Staket
 - Belysningsstolpe
 - Järnväg
 - Strandskydd
 - Gällande plangränser
 - Strandlinje

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Detaljplanegräns
 - Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark**
- V Hamn
- Vattenområde**
- W Öppet vattenområde

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- 0.0 Lägsta höjd för marknivå över nollplanet.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning och omfattning**
- ◊ Högsta upplags- och byggnadshöjd i meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.
- Strandskydd**
- Strandskyddet upphävs inom kvartersmark och vattenområde.
- Ändrad lovplikt, lov med villkor**
- Startbesked får inte ges förän markföreningar har sanerats.

UPPLYSNING

Innan markarbeten utförs inom planområdet ska en anmälan om avhjälpandeåtgärd lämnas till tillsynsmyndigheten länsstyrelsen enligt miljöbalken i enlighet med 28 § i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Anmälan om efterbehandlingsåtgärder i förorenat område krävs för omhändertagande av befintliga massor på land som behöver grävas bort. Inför muddring krävs tillstånd till vattenvaerksamhet, se planbeskrivning avsnitt "mark- och havsbottenföreningar".

VISIONSBILD



ORIENTERINGSKARTA



- Planhandlingar består av:**
- Planhand med bestämmelser
 - Visionsbild
 - Planbeskrivning
 - Behovsbedömning
 - Samrådsredogörelse
 - Utställande
 - Särskilt uttalande
 - MKB
 - Fastighetsförteckning
 - Grundkarta
- Utskälet planförfarande**
- Samarbetshandling 2017-03-30
- Granskningshandling 2017-06-30
- Antagen i SPN/KF § 00
- Laga kraft

GRANSKNINGSHANDLING SPN 2015/0365 214

Detaljplan för del av fastigheten Händelö 2:1 med närområde (Pampushammen) inom Händelö i Norrköping

Christian Wirtenby
Processansvarig detaljplanering

Azita Taheri
Planarkitekt

Stadsbyggnadskontoret, Fysisk planering

30 juni 2017

PLANSKALA 1:2000 FORMAT A1

Ritad av

Registreringsnummer

Laga kraft

0 10 50 100 150 M

Arilla Johansson

Koordinatsystem: Swef 99 16 30 | plan och RH 2000 i höjd